



**ХЕРСОН ВИЛЯЕТИНИНЪ
АКИМИЕТИ**

**ПРАВИТЕЛЬСТВО
ХЕРСОНСКОЙ ОБЛАСТИ**

**УРЯД
ХЕРСОНСЬКОЇ ОБЛАСТІ**

273003, Херсонская область, г. Херсон, ул. 295-й Херсонской Стрелковой Дивизии, д. 1а, тел.+79901301976, info@khogov.ru

ПОСТАНОВЛЕНИЕ

от «21» 07. 2026 г. № 94-пп

*Об утверждении Порядка расчета
размера доплаты при предоставлении
гражданам Российской Федерации
жилых помещений большей площади
и (или) жилых помещений, имеющих большее
количество комнат, чем предоставляемые
им равнозначные жилые помещения
в соответствии с Законом Херсонской области
от 31 марта 2026 г. № 8-ЗХО «Об особенностях
регулирования имущественных прав в отношении
жилых помещений, имевших признаки бесхозяйного
имущества и поступивших в собственность
Херсонской области или в собственность
муниципальных образований Херсонской области*

В соответствии с частью 10 статьи 4 и частью 3 статьи 7 Закона Херсонской области от 31 марта 2026 г. № 8-ЗХО «Об особенностях регулирования имущественных прав в отношении жилых помещений, имевших признаки бесхозяйного имущества и поступивших в собственность Херсонской области или в собственность муниципальных образований Херсонской области» Правительство Херсонской области

ПОСТАНОВЛЯЕТ:

1. Утвердить прилагаемый Порядок расчета размера доплаты при предоставлении гражданам Российской Федерации жилых помещений большей площади и (или) жилых помещений, имеющих большее количество комнат, чем предоставляемые им равнозначные жилые помещения в соответствии с Законом Херсонской области от 31 марта 2026 г. № 8-ЗХО

«Об особенностях регулирования имущественных прав в отношении жилых помещений, имевших признаки бесхозяйного имущества и поступивших в собственность Херсонской области или в собственность муниципальных образований Херсонской области».

2. Контроль за исполнением настоящего постановления возложить на заместителя Председателя Правительства Херсонской области Цыганенко Р.А.

3. Постановление вступает в силу со дня его официального опубликования.

**Председатель Правительства
Херсонской области**



С.А. Машкауцан

УТВЕРЖДЕН

постановлением Правительства

Херсонской области

от «21» 07. 2026 г. № 94-пп

ПОРЯДОК

расчета размера доплаты при предоставлении гражданам Российской Федерации жилых помещений большей площади и (или) жилых помещений, имеющих большее количество комнат, чем предоставляемые им равнозначные жилые помещения в соответствии с Законом Херсонской области от 31 марта 2026 г. № 8-ЗХО «Об особенностях регулирования имущественных прав в отношении жилых помещений, имевших признаки бесхозяйного имущества и поступивших в собственность Херсонской области или в собственность муниципальных образований Херсонской области»

1. Настоящий Порядок разработан в соответствии с частью 10 статьи 4 и частью 3 статьи 7 Закона Херсонской области от 31 марта 2026 г. № 8-ЗХО «Об особенностях регулирования имущественных прав в отношении жилых помещений, имевших признаки бесхозяйного имущества и поступивших в собственность Херсонской области или в собственность муниципальных образований Херсонской области» (далее – Закон № 8-ЗХО).

2. Орган местного самоуправления муниципального образования Херсонской области, к сфере деятельности которого относится управление соответствующими жилыми помещениями, а также предоставление денежной компенсации и компенсаторного жилья (далее – уполномоченный орган), производит расчет доплаты при предоставлении гражданам Российской Федерации жилых помещений большей площади и (или) жилых помещений, имеющих большее количество комнат, чем предоставляемые им равнозначные жилые помещения в соответствии с Законом № 8-ЗХО (далее соответственно – доплата, граждане) при осуществлении мероприятий, предусмотренных постановлением Херсонской области от 23 июня 2026 г. № 80-пп «Об утверждении Порядка рассмотрения обращений граждан Российской Федерации, пострадавших от боевых действий, о предоставлении жилых помещений в собственность и принятия решений о предоставлении таких жилых помещений либо об отказе в их предоставлении, а также рассмотрения обращений граждан Российской Федерации, утративших право собственности на жилые помещения в связи с поступлением их в собственность муниципального образования Херсонской области, и принятия решений о предоставлении компенсаторного жилья либо денежной компенсации или отказе в их предоставлении» (далее – Порядок рассмотрения обращений).

3. Расчет размера доплаты (Д) определяется уполномоченным органом по формуле:

$D = (P_1 - P_2) * C$, где:

P_1 - общая площадь жилого помещения, которое предоставляется за доплату;

P_2 - общая площадь соответствующего равнозначного жилого помещения;

C - стоимость одного квадратного метра общей площади жилого помещения, приобретаемого за доплату, составляющая 51,5 тыс. рублей.

4. Перечисление доплаты осуществляется в соответствующий местный бюджет по реквизитам, указанным в уведомлении, предусмотренном абзацем первым пункта 3.4 Порядка рассмотрения обращений.