



ХЕРСОН ВІЛЯЄТИНИНЬ
АКИМИЄТИ

ПРАВИТЕЛЬСТВО
ХЕРСОНСКОЙ ОБЛАСТИ

УРЯД
ХЕРСОНСЬКОЇ ОБЛАСТІ

ПОСТАНОВЛЕНИЕ

от 25.12. 2025 г. № 190-тп

*О внесении изменений в постановление
Правительства Херсонской области
от 20 сентября 2024 г. № 155-пп*

В соответствии с Федеральным конституционным законом от 4 октября 2022 г. № 8-ФКЗ «О принятии в Российскую Федерацию Херсонской области и образовании в составе Российской Федерации нового субъекта - Херсонской области», с целью конкретизации показателей Региональной адресной программы капитального ремонта общего имущества в многоквартирных домах на территории Херсонской области на 2024-2026 годы, утвержденной постановлением Правительства Херсонской области от 20.09.2024 № 155-пп, Правительство Херсонской области

ПОСТАНОВЛЯЕТ:

1. Внести в постановление Правительства Херсонской области от 20.09.2024 № 155-пп «Об утверждении Региональной адресной программы капитального ремонта общего имущества в многоквартирных домах на территории Херсонской области на 2024-2026 годы» (далее – Постановление) следующие изменения:

1.1. в Паспорте Региональной адресной программы капитального ремонта общего имущества в многоквартирных домах на территории Херсонской области (далее – Программа), утвержденного Постановлением:

в перечне услуг и (или) работ по капитальному ремонту общего имущества слова «– услуги по разработке проектно-сметной документации для проведения работ по капитальному ремонту общего имущества в МКД» заменить словами «– услуги по разработке проектной документации для проведения работ по капитальному ремонту общего имущества в МКД», слова «– услуги по проведению государственной экспертизы проектно-

сметной документации» заменить словами «– услуги по проведению государственной экспертизы такой документации и (или) проведению экспертного сопровождения работ по восстановлению объекта капитального строительства в рамках реализации специального инфраструктурного проекта»;

1.2. раздел I Программы после слов «Дома, которые соответствуют следующим критериям, не будут включены в Программу:» дополнить словами «– МКД, признанные аварийными и подлежащими сносу или реконструкции в установленном Правительством Российской Федерации порядке»;»;

1.3. в пункте 1 раздел IV Программы исключить слова «горячего водоснабжения»;

1.4. абзац 4 раздела IV Программы изложить в следующей редакции:

«2) ремонт, замену, модернизацию лифтов, ремонт лифтовых шахт, машинных и блочных помещений;»;

1.5. абзац 6 раздела IV Программы изложить в следующей редакции:

«4) ремонт подвальных помещений, относящихся к общему имуществу в многоквартирном доме;»;

1.6. абзацы 10 и 11 раздела IV Программы объединить и изложить в следующей редакции:

«– услуги по разработке проектной документации для проведения указанных работ по проведению государственной экспертизы такой документации и (или) экспертного сопровождения работ по восстановлению объекта капитального строительства в рамках реализации специального инфраструктурного проекта;»;

1.7. абзац 2 раздела VI Программы изложить в следующей редакции:

«Целевым показателем Программы является общая площадь МКД, в которых проведен капитальный ремонт общего имущества, – 210 776,66 кв. м.»;

1.8. Абзац 4 раздела VI Программы изложить в следующей редакции:

«Выполнение мероприятий Программы позволит улучшить жилищные условия 4 986 чел.»;

1.9. Приложения № 1-3 к Программе изложить в новой редакции согласно приложениям № 1-3 к настоящему постановлению.

2. Настоящее постановление вступает в силу со дня его опубликования.

**Председатель Правительства
Херсонской области**

С.А. Машкаун



ПЕРЕЧЕНЬ

многоквартирных домов, капитальный ремонт общего имущества в которых предусмотрен с использованием финансовой поддержки

№ п/п	ID МКД	Адрес МКД	Год (при наличии)		Материал стен	Количество этажей	Количество подъездов	Количество жилых помещений (квартир)	Общая площадь МКД, всего	Количество жителей, проживающих в МКД на дату утверждения	Стоимость капитального ремонта	Планируемая дата завершения работ
			ввода в эксплуатацию	завершения последнего капитального ремонта								
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13
Итого по Программе: 67 МКД												
2024 год												
Генический муниципальный округ Херсонской области												
1	9618125	г. Геническ, ул. 40 лет Победы, д. 2	1983	—	кирпич	5	6	70	4 466,86	136	9 938 270,84	31.12.2024
2	9625399	г. Геническ, ул. Братьев Коваленко, д. 67	1980	—	кирпич	5	8	90	5 329,42	198	29 759 572,98	31.12.2025
3	9625706	г. Геническ, ул. Копцака, д. 23	1982	—	кирпич	5	2	60	3 602,14	48	12 901 559,19	31.12.2025
4	9625711	г. Геническ, ул. Копцака, д. 26	1978	—	кирпич	3	2	24	1 984,70	22	11 335 460,90	31.12.2025
5	9625712	г. Геническ, ул. Копцака, д. 27	1983	—	кирпич	5	4	97	5 468,00	93	18 015 080,24	31.12.2025
6	9625747	г. Геническ, ул. Курасова, д. 11	1982	—	кирпич	5	1	20	1 109,00	28	2 790 403,59	31.12.2025
7	9625755	г. Геническ, ул. Курасова, д. 12	1973	—	кирпич	5	2	40	2 968,32	40	7 787 640,68	31.12.2025
8	9626802	пгт Новоалексеевка, ул. Леси Украинки (30 лет Октября), д. 50	1970	—	кирпич	2	2	16	947,10	16	6 278 730,24	31.12.2025
9	9626902	пгт Новоалексеевка, ул. Леси Украинки (30 лет Октября), д. 60	1978	—	кирпич	5	6	70	6 288,00	63	17 128 813,22	31.12.2025
10	9626903	пгт Новоалексеевка, ул. Леси Украинки (30 лет Октября), д. 62	1978	—	кирпич	5	6	70	6 322,02	66	14 895 236,39	31.12.2025
11	9589828	пгт Новоалексеевка, ул. Леси Украинки (30 лет Октября), д. 64	1979	—	кирпич	5	6	70	6 328,80	69	17 213 985,55	31.12.2025
12	9623472	пгт Новоалексеевка, ул. Леси Украинки (30 лет Октября), д. 68	1984	—	кирпич	5	6	70	6 198,60	65	16 840 298,30	31.12.2025
13	9626906	пгт Новоалексеевка, ул. Леси Украинки (30 лет Октября), д. 70	1986	—	кирпич	5	4	50	3 658,50	46	9 127 355,68	31.12.2025
14	9626907	пгт Новоалексеевка, ул. Леси Украинки (30 лет Октября), д. 72	1990	—	кирпич	5	4	50	3 252,00	48	10 332 240,84	31.12.2025
15	9629151	пгт Новоалексеевка, ул. Дружбы Народов, д. 17	1979	—	кирпич	2	3	16	856,30	15	6 982 276,72	31.12.2025
16	9629159	пгт Новоалексеевка, ул. Дружбы Народов, д. 17Б	1988	—	кирпич	5	1	56	4 290,25	61	11 412 949,05	31.12.2025
17	9587294	пгт Новоалексеевка, ул. Южная, д. 36	1995	—	блочные	5	10	100	4 149,72	197	20 043 914,48	31.12.2025
Скадовский муниципальный округ Херсонской области												
18	9607293	г. Скадовск, ул. 33 Гвардейской Дивизии, д. 1/10	1981	—	кирпич	9	2	68	2 668,20	125	5 711 967,54	31.12.2025
19	9653425	г. Скадовск, ул. Гуманенко, д. 15А	1982	—	кирпич	5	1	30	1 050,00	42	4 072 573,76	31.12.2025
Каланчакский муниципальный округ Херсонской области												
20	9663040	пгт Каланчак, ул. Херсонская, д. 13	1983	—	кирпич	5	2	27	1 401,64	63	5 287 195,15	31.12.2025
21	9663066	пгт Каланчак, ул. Херсонская, д. 17	1983	—	кирпич	5	7	62	1 430,00	145	15 552 585,83	31.12.2025
Чаплинский муниципальный округ Херсонской области												
22	9617918	пгт Чаплинка, ул. Франко, д. 9	1972	-	кирпич	5	4	70	3 690,90	84	6 907 429,11	30.11.2026
23	9618247	пгт Аскания-Нова, ул. Строительная, д. 14	1972	-	кирпич	5	1	66	5 184,00	73	8 582 662,75	30.11.2026
24	9617056	пгт Аскания-Нова, ул. Строительная, д. 18	1975	-	кирпич	5	2	40	3 830,00	35	7 331 303,23	30.11.2026
25	9618802	пгт Аскания-Нова, ул. Соборная, д. 20	1986	-	кирпич	5	4	80	5 969,76	94	12 804 338,67	30.11.2026
Новотроицкий муниципальный округ Херсонской области												
26	9602708	пгт Новотроицкое, ул. Банковая, д. 3	1983	—	кирпич	5	6	70	5 460,00	163	19 767 344,90	31.12.2025
27	9599537	пгт Новотроицкое, ул. Садовая, д. 6	1975	—	кирпич	5	6	70	3 847,20	121	19 872 623,68	31.12.2025
28	9599539	пгт Новотроицкое, ул. Садовая, д. 6А	1981	—	кирпич	5	6	70	3 593,00	163	17 568 197,51	31.12.2025
Итого по 2024 году: 28 МКД												
2025 год												
Скадовский муниципальный округ Херсонской области												
1	9613487	г. Скадовск, ул. Франко, д. 23	1983	—	кирпич	5	3	189	4 668,60	186	14 609 718,79	31.12.2025
2	9612746	г. Скадовск, ул. Комсомольская (Джарылгачка), д. 292	1984	—	кирпич	5	2	30	1 654,00	72	5 334 897,12	31.12.2025
3	9629120	г. Скадовск, ул. Горького, д. 6	1986	—	кирпич	5	5	67	5 196,00	152	18 845 159,28	31.12.2025
4	9653269	г. Скадовск, ул. Шевченко, д. 23	1992	—	кирпич	9	2	74	9 690,00	67	9 824 160,77	31.12.2025

Каланчакский муниципальный округ Херсонской области

5	9597277	пгт Каланчак, ул. Михайловская, д. 82	1973	—	кирпич	2	3	18	919,10	21	10 221 976,35	31.12.2025
6	9608695	пгт Каланчак, ул. Херсонская, д. 42	1982	—	кирпич	5	5	65	3 432,04	67	11 500 985,91	31.12.2025
7	9604658	пгт Каланчак, ул. Михайловская, д. 86	1975	—	кирпич	2	2	16	707,70	15	7 585 738,70	31.12.2025
8	9613274	пгт Мирное, ул. Шевченко, д. 26	1964	—	блочные	5	4	68	2 157,40	68	9 611 732,90	31.12.2025
9	9617964	пгт Аскания-Нова, ул. Центральная, д. 3	1972	—	кирпич	5	4	80	4 740,00	107	15 200 128,75	30.11.2026

Генический муниципальный округ Херсонской области

10	9619222	г. Геническое, ул. Паржской Коммуны, д. 90	1987	—	кирпич	5	3	30	2 694,16	26	10 289 750,40	31.12.2025
11	9625769	г. Геническое, ул. Курасова, д. 5А	1986	—	кирпич	5	4	116	4 055,20	114	16 945 105,18	31.12.2025
12	9618160	г. Геническое, ул. 40 лет Победы, д. 4	1985	—	кирпич	5	1	20	1 094,50	24	3 644 001,68	31.12.2025
13	9629419	п. Приозерное, ул. Заводская, д. 9	1986	—	кирпич	2	2	16	667,70	29	5 585 465,31	31.12.2025
14	9625704	г. Геническое, ул. Копцака, д. 21	2004	—	кирпич	3	2	18	1 021,90	18	7 463 062,32	31.12.2025
15	9619328	г. Геническое, ул. Соборная, д. 150	1967	—	блочный	2	2	16	993,60	18	6 952 266,01	31.12.2025
16	9629163	пгт Новолексеевка, ул. Дружбы Народов, д. 17 В	1989	—	кирпич	5	8	100	4 949,00	214	22 720 006,15	31.12.2025
17	9626905	пгт Новолексеевка, ул. Леси Украинки (30 лет октября), д. 66	1981	—	кирпич	5	3	90	3 587,88	86	12 525 134,03	31.12.2025
Итого по 2025 году: 17 МКД			X	X	X	X	X	X	52 228,78	1 284	188 859 289,65	X

2026 год

Скадовский муниципальный округ Херсонской области

1	9605686	г. Скадовск, ул. Гумененка, д. 12	1985	—	панельные	5	4	60	3 519,20	111	12 870 518,87	30.11.2026
2	9605660	г. Скадовск, ул. Гумененка, д. 12Б	1990	—	панельные	5	2	30	1 759,60	67	6 591 170,81	30.11.2026
3	9603104	г. Скадовск, ул. Гумененка, д. 16	1984	—	кирпич	5	1	30	1 200,20	68	5 465 741,68	30.11.2026
4	9672330	г. Скадовск, ул. Советская (Сергеевская), д. 28	1985	—	кирпич	5	4	54	2 645,90	48	13 816 684,85	30.11.2026
5	9680356	г. Скадовск, ул. Советская (Сергеевская), д. 30	1990	—	кирпич	5	2	30	2 185,50	54	8 151 401,55	30.11.2026
6	9603029	г. Скадовск, ул. Франко, д. 19	1985	—	панельные	5	3	45	2 639,40	67	10 114 296,25	30.11.2026
7	9600574	г. Скадовск, ул. Франко, д. 21	1986	—	панельные	5	6	90	5 278,80	91	24 306 785,86	30.11.2026

Новотроицкий муниципальный округ Херсонской области

8	9599523	пгт Новотроицкое, ул. Пушкина, д. 2А	1975	—	кирпич	5	1	80	2 496,90	83	9 190 441,62	30.11.2026
9	9593674	пгт Новотроицкое, ул. Пушкина, д. 2Б	1972	—	блочные	5	4	70	3 526,60	76	12 129 041,15	30.11.2026
10	9599529	пгт Новотроицкое, ул. Пушкина, д. 13А	1986	—	кирпич	5	5	90	6 769,00	210	15 502 328,54	30.11.2026
11	9599559	пгт Новотроицкое, ул. Соборная, д. 83	1976	—	кирпич	5	1	80	2 489,20	96	9 191 441,62	30.11.2026
12	9599560	пгт Новотроицкое, ул. Соборная, д. 85	1979	—	кирпич	5	6	56	3 946,00	58	16 655 554,03	30.11.2026
13	9617797	пгт Новотроицкое, ул. Солнечная (Ворошилова), д. 1	1970	—	кирпич	2	2	8	546,00	10	5 922 369,61	30.11.2026

Ивановский муниципальный округ Херсонской области

14	9618535	пгт Ивановка, ул. Украинская, д. 18	1991	—	панельные	5	4	60	3 774,10	63	12 588 555,31	30.11.2026
15	9618751	пгт Ивановка, ул. Украинская, д. 31	1983	—	кирпич	5	2	30	2 135,25	34	6 752 431,08	30.11.2026

Нижнесерогозский муниципальный округ Херсонской области

16	9600510	пгт Нижние Сергозы, ул. Банковая, д. 23	1960	—	кирпич	2	2	12	684,90	12	6 951 715,35	30.11.2026
17	9598817	пгт Нижние Сергозы, ул. Таврийская, д. 27	1972	—	кирпич	2	2	15	924,00	14	8 263 101,96	30.11.2026
18	9600516	пгт Нижние Сергозы, ул. Таврийская, д. 29	1973	—	кирпич	2	3	16	1 192,00	22	9 291 543,23	30.11.2026

Чаплинский муниципальный округ Херсонской области

19	9607998	пгт Чаплинка, ул. Мира, д. 8	1977	—	кирпич	2	3	24	635,00	21	8 550 065,51	30.11.2026
20	9617566	пгт Чаплинка, ул. Пушкина, д. 82	1960	—	блочные	2	1	8	575,80	12	4 079 097,99	30.11.2026
21	9617600	пгт Чаплинка, ул. Пушкина, д. 84	1960	—	блочные	2	1	8	585,00	16	4 079 097,99	30.11.2026
22	9618047	пгт Аскания-Нова, ул. Соборная, д. 26	1972	—	кирпич	4	6	52	3 695,10	150	19 315 417,54	30.11.2026
Итого по 2026 году: 22 МКД			X	X	X	X	X	X	53 203,45	1 383	229 778 802,40	X

Приложение № 3
 к Региональной адресной программе капитального ремонта общего имущества в
 многоквартирных домах на территории Херсонской области на 2024-2026 годы
 в редакции постановления Правительства Херсонской области
 от " 25 " 12 2025 г. № 190-III

Целевые показатели
 Программы с распределением по годам

№ п/п	Наименование субъекта Российской Федерации	Общая площадь МКД, всего	Количество жителей, фактически проживающих в МКД на дату утверждения Программы	Площадь МКД, в которых выполнены работы и (или) услуги по капитальному ремонту общего имущества в МКД			
				2024 год	2025 год	2026 год	
		кв. м.	человек	кв. м.	кв. м.	кв. м.	
		3	4	5	6	7	
1	2						
1	Херсонская область	210 776,66	4 986	4 466,86	129 691,69	76 618,11	