



ХЕРСОН ВИЯЕТИНИНЪ
АКИМИЕТИ

ПРАВИТЕЛЬСТВО
ХЕРСОНСКОЙ ОБЛАСТИ

УРЯД
ХЕРСОНСЬКОЇ ОБЛАСТІ

ПОСТАНОВЛЕНИЕ

от 27.08. 2025 г. № 28-ИИ

*О внесении изменений в постановление
Правительства Херсонской области
от 28 августа 2024 г. № 128-пп*

Руководствуясь Федеральным конституционным законом от 4 октября 2022 г. № 8-ФКЗ «О принятии в Российскую Федерацию Херсонской области и образовании в составе Российской Федерации нового субъекта - Херсонской области», Федеральным законом от 13 июля 2015 г. № 218-ФЗ «О государственной регистрации недвижимости», Указом Главы Военно-гражданской администрации Херсонской области от 28 сентября 2022 г. № 101/1-у «Об особенностях регулирования имущественных и земельных отношений на территории Херсонской области», в целях обеспечения защиты прав на земельные участки и иные объекты недвижимости, регулирования отношений по государственному кадастровому учету недвижимого имущества, государственной регистрации прав на недвижимое имущество, расположенное на территории Херсонской области, достоверности сведений о недвижимом имуществе Правительство Херсонской области

ПОСТАНОВЛЯЕТ:

1. Внести изменения в постановление Правительства Херсонской области от 28 августа 2024 г. № 128-пп «Об особенностях регулирования отношений по государственному кадастровому учету недвижимого имущества, государственной регистрации прав на недвижимое имущество на территории Херсонской области», дополнив Особенности регулирования отношений по государственному кадастровому учету недвижимого имущества, государственной регистрации прав на недвижимое имущество на территории

Херсонской области пунктами 15 и 16 следующего содержания:

«15. До 01.01.2028 при проведении правовой экспертизы документов, представленных для осуществления государственного кадастрового учета и (или) государственной регистрации прав, государственным регистратором прав проверка представленных документов на предмет наличия или отсутствия оснований для приостановления государственного кадастрового учета и (или) государственной регистрации прав, предусмотренных пунктами 21.1 и 21.2 части 1 статьи 26 Федерального закона от 13 июля 2015 г. № 218-ФЗ «О государственной регистрации недвижимости», на территории Херсонской области не осуществляется.

16. До 01.01.2028 при внесении в Единый государственный реестр недвижимости сведений о ранее учтенных объектах недвижимости положения части 5.1 статьи 69 Федерального закона от 13 июля 2015 г. № 218-ФЗ «О государственной регистрации недвижимости» на территории Херсонской области не подлежат применению. Проверка представленных для внесения в Единый государственный реестр недвижимости сведений о ранее учтенных объектах недвижимости документов на предмет наличия либо отсутствия оснований для отказа во внесении в Единый государственный реестр недвижимости сведений о ранее учтенных объектах недвижимости, предусмотренных пунктами 8 и 9 части 8 статьи 69 Федерального закона от 13 июля 2015 г. № 218-ФЗ «О государственной регистрации недвижимости», на территории Херсонской области не осуществляется.»

2. Контроль за исполнением настоящего постановления возложить на заместителя Председателя Правительства Херсонской области Цыганенко Р.А.

3. Постановление подлежит официальному опубликованию и вступает в силу с 1 марта 2025 года.

**Временно исполняющий обязанности
Председателя Правительства
Херсонской области**



С.А. Машкауцан